



CORAS

• LIVING •

GRUPO
**SAN
CARLOS®**
Vivir con propiedad

VACATION • SMART INVESTMENT

¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa tapatía, con capital local y orgullosamente familiar, fundada en 1965. Líder en el sector vivienda y especializada en la urbanización y edificación de todos los niveles socioeconómicos. Tenemos 55 años de experiencia acumulada, en los que hemos construido y comercializado más de 60,000 viviendas para una población de aproximadamente 240,000 personas de la zona metropolitana de Guadalajara y Puerto Vallarta.





¡Encontraste el lugar de descanso perfecto en la playa! Te presentamos Coras Living, la mejor opción de inversión si deseas un departamento nuevo en Puerto Vallarta, ideal para vivir, vacacionar o rentar.

Ubicado a sólo 8 minutos de la playa, Coras Living es un condominio cerrado de sólo 40 departamentos y amenidades que lo convierten en un espacio ideal para el descanso y la recreación.



Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso. Favor de consultar con uno de nuestros asesores.



EQUIPAMIENTO

- Alberca.
- Área de camastros y baños.
- Palapa para eventos amueblada.
- Parque lineal.
- Oficina de administración amueblada y con equipo de A/A.



Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso. Favor de consultar con uno de nuestros asesores.

HIGHLIGHTS

- En Coras Living encontrarás el departamento ideal para el descanso o bien como inversión para renta o Airbnb, al situarse en uno de los principales destinos turísticos del país.
- El desarrollo es completamente nuevo, construido por Grupo San Carlos, una empresa jalisciense con más de 55 años de experiencia.
- Oportunidad de inversión única en departamentos con este concepto, a un precio muy competitivo y con gran plusvalía.



Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso. Favor de consultar con uno de nuestros asesores.



HIGHLIGHTS

- Ubicación estratégica: frente a la central de autobuses de Puerto Vallarta, con rápidas vías de acceso que permiten llegar en sólo 5 minutos al aeropuerto, en 8 minutos a la playa y en 10 minutos a Marina Vallarta.
- Gracias a la administración condoninal y al reglamento de convivencia, la preservación de los espacios de uso común está garantizado, así como un ambiente vecinal armonioso para que disfrutes al máximo tu estadía.



Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso. Favor de consultar con uno de nuestros asesores.





Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso. Favor de consultar con uno de nuestros asesores.



UBICACIÓN



Pulse aquí

Av. Las Palmas 253, Parque Las Palmas, Puerto Vallarta Jalisco.



★ Frente a la central de autobuses de Puerto Vallarta.

★ A 8 minutos de la playa.

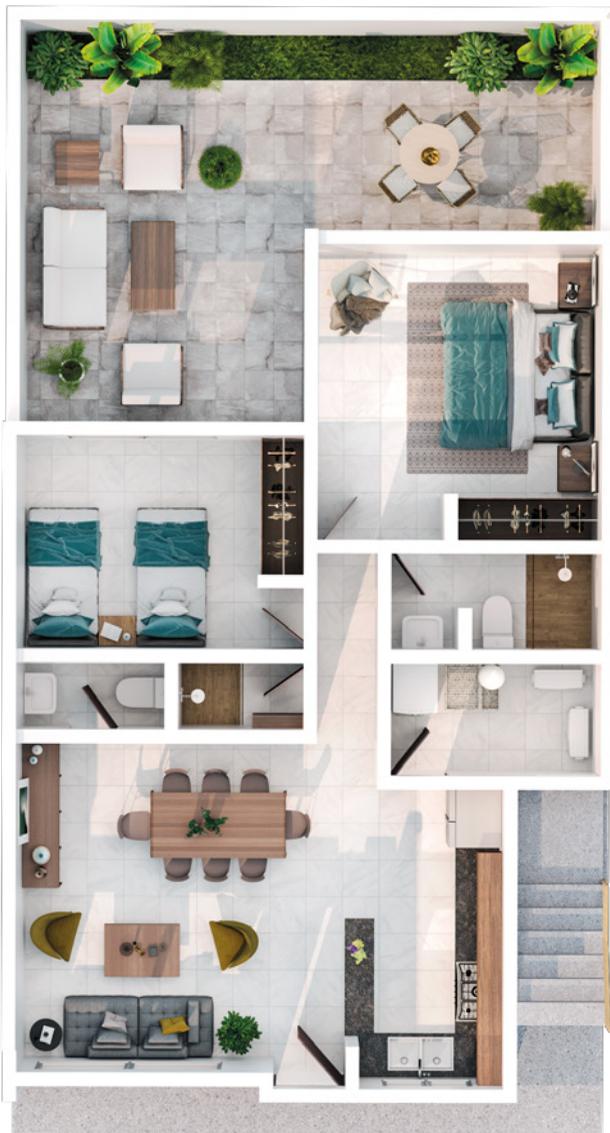
★ A 5 minutos del aeropuerto.

★ A 10 minutos de Marina Vallarta.



Para tu comodidad tienda de conveniencia y locales comerciales contiguos al proyecto.

**Conjunto cerrado con acceso controlado,
videovigilancia en áreas comunes y chapa
digital en cada departamento.**



PLANTA BAJA

DESCRIPCIÓN

- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 recámaras.
- 2 baños completos, uno dentro de la recámara principal.
- Patio de servicio con área de almacenaje.
- Equipos de A/A en recámaras.
- Preparación para A/A en área social.
- Terraza privada con preparación para jacuzzi (drenaje y conexiones).
- 1 cajón de estacionamiento.



CONSTRUCCIÓN
76M² + 34M² de terraza

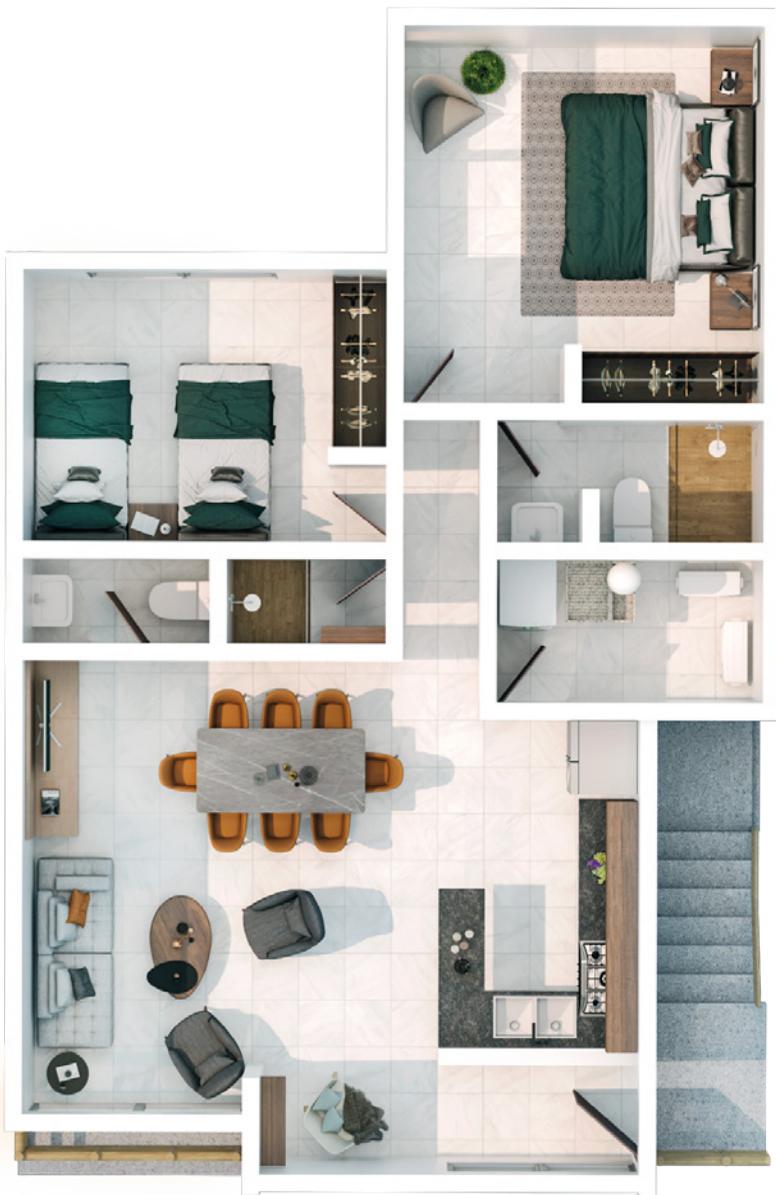


NIVEL UNO Y DOS

- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 recámaras.
- 2 baños completos, uno dentro de la recámara principal.
- Patio de servicio con área de almacenaje.
- Equipos de A/A en recámaras.
- Preparación para A/A en área social.
- 1 cajón de estacionamiento.



**CONSTRUCCIÓN
DESDE 79M²**

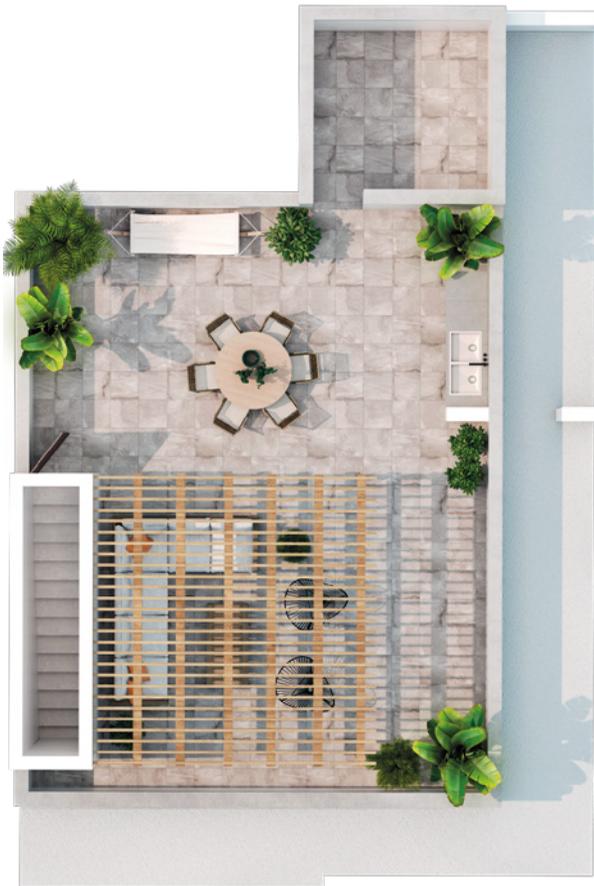
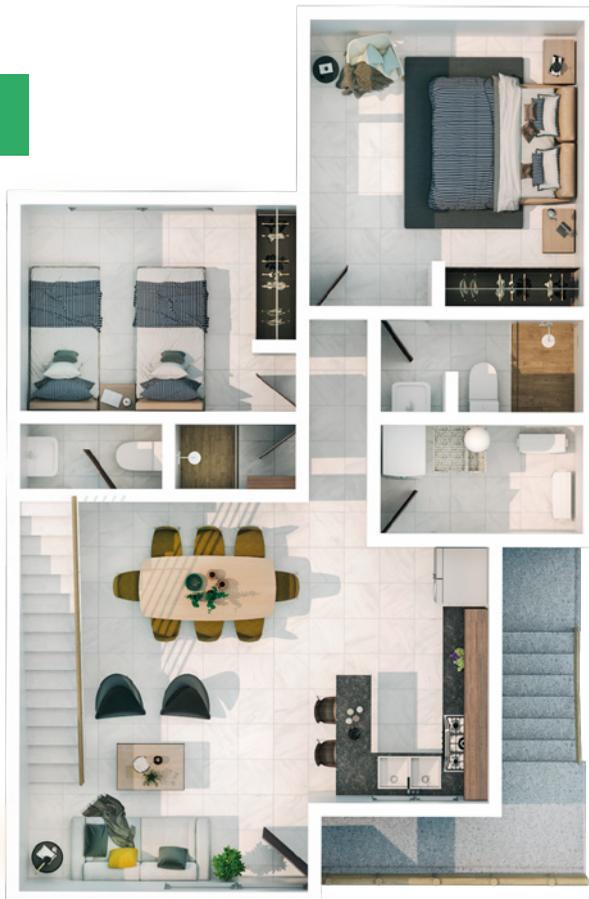


NIVEL UNO Y DOS ESPECIAL

- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 recámaras.
- 2 baños completos, uno dentro de la recámara principal.
- Patio de servicio con área de almacenaje.
- Equipos de A/A en recámaras.
- Preparación para A/A en área social.
- 1 cajón de estacionamiento.



**CONSTRUCCIÓN
DESDE 81.5M²**



NIVEL TRES

- Departamento de dos niveles.

Planta baja:

- Sala.
- Comedor.
- Cocina.
- 2 recámaras.
- 2 baños completos, uno dentro de la recámara principal.
- Patio de servicio con área de almacenaje.
- Equipos de A/A en recámaras
- Preparación para A/A en área social.
- 1 cajón de estacionamiento.

Planta alta:

- Roof terrace con área pergolada
- Preparación para jacuzzi (drenaje y conexiones).



CONSTRUCCIÓN

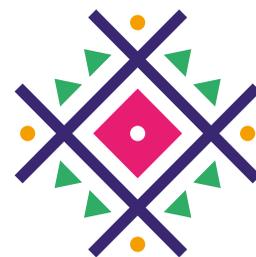
79M² + 65M² de roof terrace

CONSTRUCCIÓN N3 ESPECIAL

81.5M² + 65M² de roof terrace



Esta imagen es ilustrativa. Puede haber cambios sin previo aviso.
Favor de consultar con uno de nuestros asesores.



CORAS

• LIVING •

www.corasliving.com

33 3615 2424

GRUPO
SAN CARLOS[®]
Vivir con propiedad

MÁS DE
55
AÑOS